

Auszug aus der HOAI

§ 15 Leistungsbild Objektplanung für Gebäude, Freianlagen und raumbildende Ausbauten

(1) Das Leistungsbild Objektplanung umfasst die Leistungen der Auftragnehmer für Neubauten, Neuanlagen, Wiederaufbauten, Erweiterungsbauten, Umbauten, Modernisierungen, raumbildende Ausbauten, Instandhaltungen und Instandsetzungen. Die Grundleistungen sind in den in Absatz 2 aufgeführten Leistungsphasen 1 bis 9 zusammengefasst. Sie sind in der folgenden Tabelle für Gebäude und raumbildende Ausbauten in Vomhundertsätzen der Honorare des § 16 und für Freianlagen in Vomhundertsätzen der Honorare des §17 bewertet.

	Bewertung der Grundleistungen in v.H. der Honorare		
	Gebäude	Freianlagen	raumbildende Ausbauten
1. Grundlagenermittlung			
Ermitteln der Voraussetzungen zur Lösung der Bauaufgabe durch die Planung	3	3	3
2. Vorplanung (Projekt- und Planungsvorbereitung)			
Erarbeiten der wesentlichen Teile einer Lösung der Planungsaufgabe	7	10	7
3. Entwurfsplanung (System- und Integrationsplanung)			
Erarbeiten der endgültigen Lösung der Planungsaufgabe	11	15	14
4. Genehmigungsplanung			
Erarbeiten und Einreichen	6	6	2

der Vorlagen für die
erforderlichen Genehmigungen
oder Zustimmungen

5. Ausführungsplanung

Erarbeiten und Darstellen
der ausführungsreifen
Planungslösung

25	24	30
----	----	----

6. Vorbereitung der Vergabe

Ermitteln der Mengen und
Aufstellen
von Leistungsverzeichnissen

10	7	7
----	---	---

7. Mitwirkung bei der Vergabe

Ermitteln der Kosten und
Mitwirkung bei der
Auftragsvergabe

4	3	3
---	---	---

8. Objektüberwachung

(Bauüberwachung)
Überwachung der Ausführung
des Objekts

31	29	31
----	----	----

9. Objektbetreuung und

Dokumentation
Überwachung der Beseitigung
von Mängeln und
Dokumentation
des Gesamtergebnisses

3	3	3
---	---	---